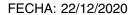
Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios





BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FMTY		
RAZÓN SOCIAL	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO		
TIPO DE ASAMBLEA	SESION DE COMITE TECNICO		
FECHA DE CELEBRACIÓN	14/10/2020		
SERIE	14		

DERECHOS

TIPO DE DERECHO						
REEMBOLSO						
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE			

29/12/2020

INDEVAL

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

31/12/2020

967740599

30/12/2020

PROPORCIÓN

SERIE(S) '14' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.0890517563167

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros REEMBOLSO DE CAPITAL GENERADO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020: MXN \$ 86'179,000.00

AVISO A LOS TENEDORES

"AVISO DE DISTRIBUCION DE EFECTIVO PROVENIENTE DE REEMBOLSO DE CAPITAL A LOS TENEDORES DE FIBRA MTY"

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO F/2157, BAJO EL CUAL SE EMITIERON LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS ("CBFIS") FMTY 14 ("FIBRA MTY") POR MEDIO DE LA PRESENTE HACE DEL

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios

■ Grupo BMV

FECHA: 22/12/2020

CONOCIMIENTO AL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE CON FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2020, SE EFECTUARÁ LA DISTRIBUCIÓN DE EFECTIVO POR REEMBOLSO DE CAPITAL GENERADA EN EL PERIODO DEL 1 AL 30 DESEPTIEMBRE DE 2020:

DISTRIBUCIÓN PROVENIENTE DE REEMBOLSO DE CAPITAL: MXN\$ 86'179,000.00

CBFIS EN CIRCULACIÓN EN LA FECHA DE REGISTRO: 967'740,599

DISTRIBUCIÓN DE EFECTIVO POR CBFI A LA FECHA DE REGISTRO: MXN\$ 0.0890517563167772

LAS FECHAS RELEVANTES QUE CONSIDERAR PARA LA DISTRIBUCIÓN DE EFECTIVO DE SEPTIEMBRE 2020 SON :

FECHA EX-DERECHO: 29 DE DICIEMBRE DE 2020 FECHA DE REGISTRO: 30 DE DICIEMBRE DE 2020 FECHA DE PAGO: 31 DE DICIEMBRE DE 2020

ASIMISMO, SE LES INFORMA QUE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 EL VALOR TEÓRICO DE FIBRA MTY ES DE MXN \$ 12.4728017394631 POR CBFI.

A CONTINUACIÓN, SE DETALLA EL CÁLCULO DE DICHO VALOR TEÓRICO, CON BASE EN LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE FIBRA MTY AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020:

PATRIMONIO CONTRIBUIDO
(+) RESULTADOS ACUMULADOS
(+) VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
(=) TOTAL DEL PATRIMONIO
(/) NO. DE CBFIS EN CIRCULACIÓN
(=) VALOR TEÓRICO

11'519,029,000.00
906,342,000.00
(375'937,000.00)
12'049,434,000.00
966'056,725
(=) VALOR TEÓRICO

MXN \$12.4728017394631

OBSERVACIONES